



МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ г. Новоалтайска

## «НОВОАЛТАЙСКИЕ ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ»

658080, Алтайский край, г. Новоалтайск, 7 микрорайон, 25 телефон: 2-21-16; факс: 2-26-92;  
р/с 40702810920100025202 в ОАО АКБ «Авангард» г. Москва  
e-mail: mup-nts22@yandex.ru

Исх. № 2039

« 19 » 10 2015г.

**Редактору  
газеты «Наш Новоалтайск»  
М.В. Кухаревой**

Просим Вас опубликовать в ближайшем выпуске следующее объявление.  
Оплату гарантируем.

Извещение о проведении аукциона о продаже недвижимого имущества.

### **Общие положения.**

#### **1. Форма торгов:**

Аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи заявок.

Аукцион проводится в порядке и на условиях, определенных в настоящем извещении и документации об аукционе.

#### **2. Организатор аукциона/продавец:**

МУП г. Новоалтайска «Новоалтайские тепловые сети», действующее на основании Постановления Администрации г. Новоалтайска от 24.09.2013г. № 2135 «О даче согласия МУП г. Новоалтайска «Новоалтайские тепловые сети» на продажу имущества.

Место нахождения: 658080, Алтайский край, г. Новоалтайск, 7-ой микрорайон, 25.

#### **3. Дата начала приема заявок на участие в аукционе:**

26 октября 2015г. 8:00 часов

#### **4. Дата окончания приема заявок на участие в аукционе:**

17 ноября 2015г. 12:00 часов.

#### **5. Время и место приема заявок, получения документации об аукционе и ознакомления со сведениями об аукционе:**

По рабочим дням с 8:00 до 16:00 часов, по адресу: 658080, г. Новоалтайск, 7-ой микрорайон, 25, юридический отдел, контактный телефон: 8 (385-32) 2-62-01.

С момента начала приема заявок организатор предоставляет возможность получения документации об аукционе, ознакомления с иными сведениями об аукционе.

#### **6. Дата и место рассмотрения заявок и определения участников аукциона:**

23 ноября 2015г. с 15:00 часов, по адресу: 658080, г. Новоалтайск, 7-ой микрорайон, 25, кабинет директора.

#### **7. Дата и место проведения аукциона и подведение итогов аукциона:**

26 ноября 2015г. с 10:00 часов, по адресу: 658080, г. Новоалтайск, 7-ой микрорайон, 25, кабинет директора.

#### **2. Сведения о предмете аукциона, начальная цена, шаг аукциона.**

Нежилое помещение в жилом доме - Магазин № НЗ, расположенное по адресу: г. Новоалтайск, ул. Космонавтов, 11. Год постройки 1969-1970 годы. Площадь объекта – 58 кв.м. Фундамент – бетонные блоки. Материал стен – железобетонные блоки, перегородки – кирпичные, перекрытия междуэтажные – железобетонные плиты, надподвальное – железобетонные плиты. Полы – бетон, плитка. Проемы дверные – металлические. Внутренняя отделка – стеновые панели, окрашено. Помещение с коммуникациями.

Начальная цена: 600 000 (шестьсот тысяч) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона: 6 000 (шесть тысяч) рублей 00 копеек.

Задаток в размере: 30 000 (тридцать тысяч) рублей 00 копеек.

#### **3. Порядок проведения аукциона.**

### **1. Общие условия для участия в аукционе.**

Покупателями государственного и муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25%.

Лицо, желающее приобрести, выставляемый на аукционе Объект, обязано осуществить следующие действия:

- получить у организатора аукциона документацию об аукционе,
- заключить договор о задатке и внести задаток,
- в установленном порядке подать заявку на участие в аукционе, одновременно с полным комплектом требуемых для участия в аукционе документов.

### **2. Размер и порядок внесения задатка.**

Задаток, указанный в п. II вносится единым платежом в валюте Российской Федерации на счет продавца, указанный в договоре о задатке:

МУП г. Новоалтайска  
«Новоалтайские тепловые сети»  
юр. адрес: 658080, г. Новоалтайск,  
ул. 7-ой микрорайон, 25.  
р/сч. 40702810700020000716  
ООО КБ «Алтайкапиталбанк» г. Барнаул  
к/сч. 30101810900000000771  
БИК 040173771

Задаток должен поступить не позднее 12:00 часов 17 ноября 2015г.

Заключение договора о задатке осуществляется по месту приема заявок. Дополнительные требования для заключения договора о задатке определены документацией об аукционе.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет продавца, является выписка с этого счета.

Задатки, лицам, участвующим в аукционе, но не победившим в нем возвращаются в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола об итогах аукциона.

### **3. Перечень требуемых для участия в аукционе документов и требование к их оформлению.**

Для участия в аукционе претендент должен подать по адресу указанному в настоящем извещении, следующие документы:

- заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов для возврата задатка;
- для юридических лиц - выписка из ЕГРЮЛ;
- для индивидуальных предпринимателей – выписка из ЕГРИП;
- для физических лиц - копии документов, удостоверяющих личность;
- документы, подтверждающие внесение задатка;
- документ, подтверждающий полномочия;
- копии всех учредительных документов.

### **4. Порядок подачи заявок.**

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Заявки подаются, начиная с опубликованной в настоящем извещении даты начала приема заявок до даты окончания приема заявок.

Заявки подаются и принимаются одновременно с полным комплектом требуемых для участия в аукционе документов.

Каждая заявка, поступившая в установленный срок, регистрируется организатором в журнале регистрации заявок на участие в аукционе в порядке их поступления.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема не принимается и в тот же день возвращается претенденту, подавшему такую заявку.

### **5. Определение участников аукциона.**

В указанный в настоящем извещении день рассмотрения заявок и определения участников аукциона, рассматриваются заявки с прилагаемыми к ним документами, а так же устанавливается факт поступления на счет продавца установленной суммы задатка.

По результатам рассмотрения заявок и прилагаемых к ним документов принимается решение о допуске претендентов к участию в аукционе и признаются претенденты участниками аукциона, либо производится отказ в допуске претендентов к участию в аукционе. Протокол приема заявок подписывается организатором аукциона в течение одного дня со дня окончания приема заявок. С этого момента заявитель становится участником аукциона.

**6. Порядок проведения аукциона и определение лица, выигравшего аукцион (победителя).**

Аукцион начинается в установленный в настоящем извещении день, час и месте. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену лота. Результаты аукциона оглашаются всем присутствующим на аукционе и оформляются протоколом об итогах аукциона.

**7. Порядок заключения договора купли – продажи предмета аукциона.**

Договор купли-продажи указанного имущества заключается между продавцом и победителем аукциона в установленном законодательством порядке не ранее 10 дней с даты подведения итогов аукциона.

При уклонении (отказе) победителя от заключения в указанный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается, а победитель утрачивает право на заключение указанного договора купли-продажи.

**8. Заключительные положения.**

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 ГК РФ. Подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Все вопросы, не нашедшие отражения в настоящем извещении, регулируются документацией об аукционе и действующим законодательством Российской Федерации.

Вся информация по тел. (385-32) 2-62-01 Топорков Андрей Александрович.

Директор



Т.И. Удовиченко

21.10.2018  
Свешникова ВА

